

İLAN
BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediye Meclisinin 01.03.2024 Tarihinde Cuma günü Saat:20.00'de Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu Mart ayı olağan Meclis Toplantısında alınan Karar Özetleri aşağıya çıkarılmış olup,**5393** Sayılı Belediye Kanununun **23.**Maddesi gereğince Sayın halkımıza duyurulur.

06.03.2024

Mustafa GÜLER
Belediye Başkanı

KARAR ÖZETLERİ :

1. Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.02.2024 tarih ve 117 sayılı yazısına ekli Belediyemizin 2023 yılı gelir ve giderleri ile buna ilişkin hesap kayıt ve işlemleriyle ilgili 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25.Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22.Maddesi gereği Belediyemizin bir önceki yıl gelir ve giderleriyle bunlara ilişkin Hesap Kayıt ve İşlemlerinin denetimine dair Denetim Komisyonu üyeleri; Mehmet Akif ARSLAN, Elmas GÖKTAŞ, Abdullah ARISOY, Mehmet ALKAN ve Musa Samet EFE'nin imzalarına havi raporları Denetim Komisyonu Başkanı Mehmet Akif ARSLAN tarafından okundu. Kanun Tüzük ve Yönetmeliklere uygun şekilde tanzim edildiği ve herhangi bir eksikliğin bulunmadığına dair gerekli bilgilendirme yapıldı.
2. Meclis 1.Başkan Vekili Mehmet ÇAĞIRKAN tarafından Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.02.2024 tarih ve 68 sayılı yazısına ekli dosyadaki **312** sayfadan müteşekkil **5018** Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun **41.**Maddesinin **4.**Fıkrasında belirtilen ölçütler doğrultusunda hazırlanan Tavşanlı Belediyesinin 2023 Yılına ait 1 yıllık faaliyetlerini içeren raporu hakkında bilgiler verildi. Meclis 1.Başkan Vekili tarafından faaliyet raporu hakkında söz isteyen olup olmadığı soruldu. söz isteyen olmadığından **5393** Sayılı Belediye Kanununun **56.**Maddesine göre hazırlanan Tavşanlı Belediye Başkanlığın 2023 yılına ait 1 yıllık faaliyet raporu ad okunmak suretiyle oya sunuldu. Aynen kabulüne mevcut üyelerinin oybirliğiyle karar verildi.
3. Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünün 26.02.2024 tarih ve 15 sayılı yazısının tetkiki sonucu; Bosna Hersek Cumhuriyetinde Belediyemizin Kardeş Şehri Doboj İstok'da 21-24 Mart 2024 tarihlerinde düzenlenecek olan iftar programına Belediyemizce de katılım sağlanması yönündeki davetinin görüşülmesi sonucu; Tavşanlı Belediyesi ile Bosna Hersek Cumhuriyeti'nin Doğu Doboj İstok Belediyesi arasında **27.10.2011** tarihinde karşılıklı olarak imzalanan protokol hükümleri çerçevesinde Ticaret, Bilim ve Teknoloji, Kentleşme, Ekonomi, Çevre, Sanat ve Kültürel alanlardaki işbirliğini tesis etmek ve Kardeş Kent ilişkilerini daha da pekiştirmek amacıyla talep uygun görülerek Belediyemiz programına da uygun olan 21-24 Mart 2024 tarihleri arasında Doboj İstok'da düzenlenecek olan iftar programına 1000 kişilik iftar yemeği bedelinin Belediyemizce karşılanarak yapılacak olan programa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 21.04.2021 Tarih ve 2021/6 Sayılı Genelgesi doğrultusunda yol masrafı (Uçak bilet bedeli) ve günlük kanuni harcırahlarının Belediye bütçesinden karşılanması kaydıyla **21-24 Mart 2024** tarihleri arasında Belediye Başkanı Mustafa GÜLER ile Meclis Üyeleri Naci ERARSLAN, Saadet KUTLU, Serpil ATAR, Elmas GÖKTAŞ, Serdar AKPINAR, İsmail ÇOKSERT, Sinan ÇİĞDEM, Enes TAYŞI, Feyzi YILMAZ, Mustafa TARI ve Ekrem KOCABEY ile Belediye Başkan Yardımcısı Mehmet Ali AKAR, İmar ve Şehircilik Müd.V. İlker UĞURLU ve Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müd.V. Kemal KOLUKISAOĞLU'nun **Bosna Hersek**'te düzenlenecek olan İftar Programı etkinliğine katılmasına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 74.Maddesiyle 18.Maddesi (p) fıkrası gereğince mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.
4. Evvelce Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğünün 22.01.2024 tarih ve 65 sayılı yazısının Komisyon raporu da göz önüne alınarak yapılan tetkiki sonucu; Belediye Denetimli Şehiriçi Hat Dolmuşları Yönetim Kurulu Başkanlığı tarafından artan maliyetlerin göz önüne alınarak dolmuş ücretlerinin yeniden belirlenmesi yönündeki talebinin görüşülmesiyle;

Dolmuşlardaki girdi fiyatları olan Motorin, Lastik, Sigorta, Kasko v.b. ürünlerdeki fiyat artışlarının da dikkate alınarak Halen uygulanmakta olan ücretlerden Halk Eğitim Merkezinde Mesleki Eğitim görmekte olan kursiyerler hariç **Öğrenci ücretlerinin 17,00 ₺** olarak, **Büyükler (Tam) ücretinin ise 20,00 ₺** olarak belirlenmesine, Göbel Termal Tesisleri Dolmuş ücretlerin ise **Öğrenci ücretlerinin 20,00 ₺** olarak **Büyükler (Tam) ücretinin ise 25,00 ₺** olarak belirlenmesine mevcut üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

5. Evvelce İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.01.2024 tarih ve 63 sayılı yazısının komisyonca hazırlanan rapor da göz önüne alınarak yapılan tetkiki sonucu; Belediyemiz İlave ve Revizyon İmar Planı 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince Belediye Meclisimizin 07.10.2022 tarih ve 114 sayılı kararı ile UİP-43864940 ve NİP-43884022 Plan işlem numaralı İlave ve Revizyon İmar Planları onaylanarak 14.10.2022 tarihinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü İlan Panosunda askıya çıkarılmıştır. Askı sürecinde imar planlarına yapılan itirazlar Belediye Meclisince değerlendirilerek 06.01.2023 tarih ve 17 sayılı kararında, meclis karar eki raporu doğrultusunda gerekli düzeltmelerin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne yapılması/yaptırılması kararı alınmış olup, Müdürlüğümüzce Belediyemiz İlave ve Revizyon İmar Planı çalışmaları tamamlanmış ve UİP-431039467 ve NİP-431039469 Plan işlem numaralı İlave ve Revizyon İmar Planları 20.12.2023 tarih ve 122 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanıp 22.12.2023 tarihinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü İlan Panosunda askıya çıkarılmıştır. Askı süreci tamamlanan İlave ve Revizyon İmar Planlarının itirazlarının değerlendirme sürecinin belirlenmesine yönelik talebin ve itirazlarının değerlendirilmesi sonucu komisyon karar ekinde yer alan inceleme raporu hazırlanmış olup raporda belirtilen hususlardan 48. Maddenin komisyon raporundaki haliyle kabul edilmesi yönündeki görüşlere karşılık oy çokluğuyla, diğer maddelerin ise mevcut üyelerin oy birliğiyle, karar ekinde yer alan raporun İlave ve Revizyon İmar Planına işlenmesine 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (c) fıkrası gereğince mevcut üyelerin oy birliğiyle karar verildi.
6. Evvelce İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.01.2024 tarih ve 64 sayılı yazısının komisyonca hazırlanan rapor da göz önüne alınarak yapılan tetkiki sonucu; İlçemiz Subaşı Mahallesi 1242 ada 36 parsel numarasında 700.26 m2 yüzölçümlü 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Ayrık Nizam 3 kata müsaadeli, TAKS:0.40 ve KAKS:1.20 konut alanında kalan, Tavşanlı Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz için Muhittin GÜNDÜZ'ün 26.01.2024 tarihli dilekçesi ile taşınmazın üzerindeki bina sahibi olduğundan bahisle taşınmazı günün rayiç bedelleri üzerinden satın alma talebinin, Subaşı Mahallesi 1242 ada 36 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adasındaki şuyulu durumunun imar planına uygun hale getirildikten sonra satış işleminin yeniden değerlendirilmesine mevcut üyelerin oy birliğiyle karar verildi.