

İLAN
BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediye Meclisinin 04.03.2022 Tarihinde Cuma günü Saat:15:00'te Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu Mart ayı olağan Meclis Toplantısında alınan Karar Özetleri aşağıya çıkarılmış olup,5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince Sayın halkımıza duyurulur.

09.03.2022

Mustafa GÜLER
Belediye Başkanı

KARAR ÖZETLERİ :

- 1- Yazı İşleri Müdürlüğünün 01.03.2022 Tarih ve 119 Sayılı yazısının tetkiki sonucu; İmar Komisyonunda 1 adet Adalet ve Kalkınma Partisi üyeliğinin boşalması nedeniyle Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.Maddesi gereğince kalan süreyi tamamlamak üzere imar komisyonu üyeliğinin seçilmesine yönelik talebinin görüşülmesiyle Başkan tarafından Ahmet Yılmaz KUL'un kalan süreyi tamamlamak üzere imar komisyonu üyeliğine aday gösterilerek yapılan oylama sonucu Ahmet Yılmaz KUL'un kalan süreyi tamamlamak üzere imar komisyonu üyeliğine seçilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.Maddesiyle Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21.Maddesi gereğince mevcut üyelerin oy birliğiyle karar verildi.
- 2- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 17.02.2022 Tarih ve 144 Sayılı yazısının tetkiki sonucu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi 1. fıkrası (b) bendi, Belediye Zabıta Yönetmeliğinin 10.maddesi 1.fıkrası (a) bendinin 8. alt bendi ile 4721 sayılı Türk Medeni Kanununun 770. ve 771.maddelerine dayanılarak; Tavşanlı Belediye Başkanlığı mücavir alan sınırları içerisinde bulunarak Zabıta Müdürlüğüne teslim edilen kayıp ve buluntu eşyaların muhafazası, sahiplerine verilmesi ve sahibi bulunamayan eşyalar hakkında yapılması gereken işlemleri belirlemek amacıyla hazırlanan 10 Maddeden müteşekkil "Kayıp ve Buluntu Eşya Uygulama Yönetmeliği"nin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesi (m) fıkrası gereğince aynen kabul edilerek uygulamaya konulmasına mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.
- 3- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 21.02.2022 Tarih ve 149 Sayılı yazısının tetkiki sonucu; 5393 sayılı Belediye Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine dayanılarak; Fen İşleri Müdürlüğünün ve bağlı birimlerinin teşkilatını, hukuki statüsünü, görev ve yetkileriyle, çalışma usul ve esaslarını belirlemek amacıyla hazırlanarak 05.02.2010 Tarih ve 12/123-5 Sayılı Meclis Kararıyla uygulamaya konulan "Fen İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği"nin revize edilmesine yönelik talebinin uygun görülerek 24 Maddeden müteşekkil "Fen İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği"nin revize edilerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesi (m) fıkrası gereğince aynen kabul edilerek uygulamaya konulmasına mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.
- 4- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 25.02.2022 Tarih ve 157 Sayılı yazısının tetkiki sonucu; 5393 sayılı Belediye Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine dayanılarak; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teşkilatını, hukuki statüsünü, görev ve yetkileriyle, çalışma usul ve esaslarını belirlemek amacıyla hazırlanarak 09.09.2011 Tarih ve 8/111-3 Sayılı Meclis Kararıyla uygulamaya konulan "İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği"nin revize edilmesine yönelik talebinin uygun görülerek 21 Maddeden müteşekkil "İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği"nin revize edilerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesi (m) fıkrası gereğince aynen kabul edilerek uygulamaya konulmasına mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.
- 5- Yazı İşleri Müdürlüğünün 25.02.2022 Tarih ve 109 Sayılı yazısında bahsi geçen Belediye Meclisinin 19.11.2021 Tarih ve 107 Sayılı Kararındaki Göbel Termal Tesisleri Lojman Ücret Tarifesi ile ilgili notlar kısmına "Termal Tesislerde konaklayan misafirlerin günde 1 sefer olmak üzere Tesiste bulunan havuzlardan ücretsiz yararlanıp yararlanmaması" konusunda karar alınması talebinin ve Belediye Meclisinin 07.08.2009 Tarihli ve 5/61-18 Sayılı ve 08.01.2010 Tarih ve 1/13-

13 Sayılı kararlarında yer alan "1.derecede kan bağı" ifadesinin kimleri kapsayacağını açık olarak Belediye Meclisimizce belirlenmesi yönündeki talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

- 6- Yapı Kontrol Müdürlüğünün 23.02.2022 Tarih ve 188 Sayılı yazısının tetkiki sonucu; RoyalCert Belgelendirme ve Gözetim Hiz. A.Ş. ile Tavşanlı Belediyesi arasında asansör periyodik kontrolleri için yapılan protokol gereğince asansörlerin periyodik kontroller taban ve tavan ücretleri Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca açıklanan 01.01.2022-31.12.2022 tarihleri arasındaki gerçekleştirilecek olan asansör periyodik kontrollerinde taban ve tavan ücretlerinin revize edilmesi gerektiğinden Konunun Belediye Meclisinde görüşülerek tavan ve taban fiyatları arasında bir ücretin ve ilgili idare payı yüzdesinin (Kanunen azami %10 belirlenebilir.) belirlenerek revize edilmesi yönündeki talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine mevcut üyelerin oy birliğiyle karar verildi.
- 7- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2022 Tarih ve 143 Sayılı yazısının tetkiki sonucu; Tavşanlı Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinin 22.02.2022 tarih ve 3013154 sayılı yazılarında Subaşı Mahallesi 1212 ada 1 parsel numaralı taşınmazla ilgili İl Sağlık Müdürlüğünden tahsis talebinde bulunulduğundan bahisle, söz konusu taşınmaz imar planında Belediye Hizmet Alanında (Sosyal ve Teknik Tesis Alanı) kalmakta E:1,20 Hmax:9,50 m olup, Aile Sağlık Merkezi (ASM) Alanına dönüştürülmesi yönündeki imar plan tadilatı talebinin İmar Komisyonuna havalesine mevcut üyelerin oy birliğiyle karar verildi.
- 8- Zabıta Müdürlüğünün 02.03.2022 Tarih ve 131 Sayılı yazısına ekli S.S.Tavşanlı Filiz Şehir içi Şehir dışı Minibüs ve Servis Araçları Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifinin şehir içi hat dolmuş ücretlerinin yeniden belirlenmesine yönelik talebinin Komisyona gönderilmeden karara bağlanması başkan tarafından oya sunuldu; oy birliğiyle konunun komisyona gönderilmeden karara bağlanmasına karar verilmesine müteakip, Dolmuşlardaki girdi fiyatları olan Motorindeki fiyat artışlarının yüksek olması nedeniyle Motorinin 15,00 ₺'ye gerilemesi halinde 03.12.2022 Tarih ve 109 Sayılı Meclis Kararıyla belirlenen ücretlerin uygulanması kaydıyla, halen uygulanmakta olan ücretlerden Halk Eğitim Merkezinde Mesleki Eğitim görmekte olan kursiyerler hariç Öğrenci ücretlerinin 6 ₺ olarak Büyükler (Tam) ücretinin ise 7,00 ₺ olarak, Göbel Termal Tesisleri Dolmuş ücretlerin ise Öğrenci ücretlerinin 6,00 ₺ olarak Büyükler (Tam) ücretinin ise 7,00 ₺ olarak belirlenmesine ve 14.03.2022 Tarihinden itibaren uygulanmasına, Yönetmeliğin 45.Maddesi hükümleri gereğince de Belediyemizde görevli personelden görevi esnasında ücret alınmamasına ve Emekli Sandığından ücretsiz seyahat kartı olan Şehit Aileleri ve Gazilerden ücret alınmamasına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesi (f) fıkrası gereğince oy birliğiyle karar verildi.
- 9- Evvelce İmar komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.12.2021 Tarih ve 1016 Sayılı yazısında İller Bankası A.Ş. Mekansal Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 02.12.2021 Tarih ve 43872 sayılı yazılarında bahsedilen yüklenici Plato Planlama Teknik Danışmanlık Tasarım İnş.San. ve Tic.Ltd.Şti. tarafından hazırlanan Belediyemiz İlave ve Revizyon İmar Planı Taslağının 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile şehircilik planlama ilke ve esasları doğrultusunda incelenip uygun bulunduğunu ve tarafımıza gönderilmiş olduğu belirtilmekte olup planlar hakkında "3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca onaylanmasına" dair çalışmaların görüşülmesi talebinin değerlendirilerek komisyon karar ekinde yer alan inceleme raporu hazırlanmış olup raporda belirtilen hususların İlave ve Revizyon İmar Planında işlenmesine ve imar komisyonu raporu ekindeki inceleme raporunun meclis karar ekine konulmasına 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesi (c) fıkrası gereğince mevcut üyelerin oy birliğiyle karar verildi.