



T.C.
TAVŞANLI BELEDİYESİ
SU İŞLERİ

YENİ SU ABONESİ ANA SÖZLEŞMESİDİR

Tavşanlı Belediyesi Şehir Şebeke suyundan Ev, İşyeri ve İnşaatlara Su alacakların Uyması gereken kurallara ilişkin sözleşmedir.

1. Şehir Su dağıtım Şebekesinden su almak isteyenler öncelikle Tavşanlı Belediyesi Başkanlığına yazılı olarak müracaat ederler.Su bağlanacak işyeri veya konutun inşaatının 3194 Sayılı İmar yasasına uygun olarak yapılmış olması gerekir.İmara aykırı olarak yapılmış bulunan inşaatlara su verilmez.
2. Müracaatı kabul edilen inşaat sahibine bir Abone numarası verilir. Aboneye bu Abone numarası üzerinden kullandığı su miktarına göre Tahakkuk ettirilir.Ayrıca Aboneler su kullanmasalar dahi Abonelik iptal edilmediği müddetçe Belediye Meclisi tarafından belirlenecek Abonman bedelini ve Atık su bedelleri ile katkı paylarında ödemeyi kabul eder.
3. Abonelerin kullandıkları suyun bedeli Belediye Meclisi tarafından belirlenir.Belediye Meclisi su bedellerini yılda bir veya birkaç kez belirleyebilir. Belediye Meclisince belirlenen su, Atık su ve Katkı payına ilişkin bedeller ile abonman bedellerine itiraz edilemez.Makbuz muhteviyatına itiraz var ise bunun ödeme süresi içerisinde yapılması gerekir aksi taktirde itiraz edilmemiş sayılır.Fakat her ne şekilde olursa olsun itiraz ödemeyi durdurmaz.
4. Abonelik hakkını elde edenler Belediyemize tam Adreslerini bildirmek zorundadırlar. Belediyemiz tarafından yapılacak her türlü yazışma ile su faturaları ilgilinin bu adresine tebliğ edilir.Su faturası Abonenin bildirdiği ve Abone senesinde gösterilen Adreste bizzat kendisine veya aynı çatı altında oturan yakınlarına tebliğ yapılır.Adreste kimse bulunmadığı taktirde fatura kapıya bırakılır.Bu bedelleri Belediyemiz tarafından belirli dönemlerde Tebliğ ve Tahsil edildiğinden kapıya bırakılan fatura ilgiliye Tebliğ edilmiş sayılır.
5. Su bedelleri faturada belirtilen süre içerisinde Tavşanlı Belediyesine ödenir.Zamanında ödenmeyen Fatura bedelleri 6183 Sayılı yasada belirtildiği oranda gecikme Zammı uygulanır.Su bedeline Faturada belirtilen süre içerisinde ödemeyen Abone suyunun kesilmesine de muvafakat etmiş sayılır.Borçlarını zamanında ödemeyen Abonelerden son ödeme Tarihinden itibaren 30 günü geçenlerin suları kesilse de kesilmese de Kesme Bağlama ücreti alınır.Bir yıl içerisinde üç fatura bedelini ödemeyenlerin Abonelikleri iptal edilebilir.Abonelikleri iptal edilenler tekrar su almak istediklerinde Abonman işlemlerini tekrar yaptırmak zorundadırlar.
6. Aboneler sayaç üzerindeki mührün muhafazasından sorumludurlar.Herhangi bir şekilde Mührün bozulması halinde durumun acil olarak Belediye Su İşlerine bildirilmesi gerekir.
7. Sayaçları bozuk olanlar ile talepleri halinde veya Belediye tarafından resen sayaçları tamire alınanlar aylık asgari 20 m3 su harcadığı kabul edilir.Abonenin sayacı sökülmeden önceki yıllık ortalaması aylık 20 m3 üzerinde ise bu oran dikkate alınır.Sayaç tamininin mümkün olduğu kadar kısa süre içerisinde yapılması gerekir.Belediyeden habersiz sayaç üzerinde hiçbir işlem yapılamaz.Su sayacın sökülmesi-takılması Belediye memurlarının tespitinden sonra gerçekleştirilir.

8. Herhangi bir nedenle (Seyahat, yazlık vs.gibi) konutlardan ayrılması gerekenler bu durumu bir dilekçe ile Belediyemiz Su İşlerine bildirirler. Bildirimin yapılmamasından doğacak tüm zararlar Aboneye aittir.
9. Aboneliğin feshi Abonenin talebi ile veya sözleşme şartlarının ihlali durumunda Belediye tarafından tek taraflı olarak yapılır. Talep edilmediği müddetçe Abonelik devam eder. Abonelik devam ettiği müddetçe su kullanırsa dahi Belediye tarafından belirlenmiş ise Abonmanın bedeli Belediyeye aittir.
10. Abonenin ana su Şebekesine bağlantısı Belediye memurlarının veya Şebeke işçilerinin gösterdiği yerden ve bu işlem memurlarının nezaretinde yapılır. Abone tesisatın bakımından sorumludur. Ana bağlantı ile inşaat arasında çıkacak tüm sorunlardan Abone bizzat kendisi sorumludur.
11. Abone tarafından bağlı olan sayaç söküldüğünde veya kaçak kullanım tespit edildiğinde Belediye Meclisince belirlenen Ceza-i müeyyide uygulanır.
12. Abone, Belediye Başkanlığı, Belediye Encümeni, Belediye Meclisi tarafından Abonenin su borcu yanında ÇTV, İşgaliye, Kira, Reklam Vergisi ve Kira borçları gibi her türlü konuda alacağı kadar ve yükümlülükleri yerine getirmek zorundadır. Alınacak bu karar ve yükümlülükler Abone Sözleşmesinin Eki niteliğindedir.
13. Abone Belediyeye Emlak Vergisi, ÇTV, İşgaliye, Kira, Reklam Vergisi, Para cezası vb. gibi borçları süresi içerisinde ödemek zorundadır. Bu borçların süresinde ödenmesi halinde Belediyenin 6183 sayılı yasadana doğan Tahsil hakları saklı kalmak kaydı ile Aboneye verilen hizmet durdurulur. Abone Belediyeye olan borçlarının tamamı ödeninceye kadar hizmetin durdurulmasına ve suyunun kesilmesine muvafakat eder. Aboneye borcu nedeniyle kesintiden önce Belediyemizin ödeme emri gönderme zorunluluğu yoktur.
Abonenin işyeri veya konutunu kiraya vermesi durumunda kiracının kendi adına yaptırdığı ÇTV, İlan Reklam vb. gibi yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde aynı hükümler uygulanır.

YENİ ABONE YAPTIRANIN

ABONE NO =.....

Adı ve Soyadı =.....
Mahalle =.....
Cadde ve Sokak =.....
Kapı No =.....

SU İŞLERİ AMİRİ
İMZA

ABONE SAHİBİ
İMZA

.....

.....