

**İLAN**  
**BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

Belediye Meclisinin **05.10.2018** Tarihinde Cuma günü Saat:20:30'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ekim** ayı Toplantısında alınan Karar Özetleri aşağıya çıkarılmış olup,**5393** Sayılı Belediye Kanununun **23.**Maddesi gereğince Sayın Halkımıza duyurulur.

**Bld.Bşk.V.**

**KARAR ÖZETLERİ :**

1. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22.Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11.Maddesi gereği evvelce üyelere dağıtılmış bulunan geçmiş toplantılara ait 07.09.2018 Tarihli 8 Sayılı Meclis Müzakere Tutanağı ile 14.09.2018 Tarih ve 9 Sayılı Olağanüstü Meclis Müzakere tutanaklar hakkında Başkan tarafından söz isteyen olup olmadığı soruldu:Söz isteyen olmadığından 07.09.2018 Tarihli 8 Sayılı Meclis Müzakere Tutanağı ile 14.09.2018 Tarih ve 9 Sayılı Olağanüstü Meclis Müzakere tutanağının onaylanmasına mevcut üyelerin oy birliğiyle karar verildi.
2. Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.09.2018 Tarih ve 237 Sayılı yazısına ekli 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41.Maddesine dayalı olarak hazırlanan Performans Programı ve buna ilişkin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34.Maddesi (a) fıkrası gereği alınan 08.08.2018 Tarih ve 32-262 Sayılı Encümen Kararı okundu.Başkan tarafından Performans Programı hakkında gerekli izahat verildi Performans Programı hakkında söz isteyen olup olmadığı soruldu.Söz isteyen olmadığından Kanun.Tüzük ve Yönetmeliklere uygun olarak **5018** Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun **9.**Maddesi ile Kamu İdarelerince hazırlanacak Performans Programları hakkındaki yönetmelik hükümleri gereğince Belediyemizin **2018** Mali Yılı Performansa dayalı Bütçesinin hazırlanmasına esas teşkil etmek üzere hazırlanan **473** Sahifeden müteşekkil Performans Programının **5393** Sayılı Belediye Kanununun **18.**Maddesi (a) fıkrası gereğince aynen kabulüne mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.
3. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.09.2018 Tarih ve 797 Sayılı yazısının tetkiki sonucu; İlçemiz Yeni Mahalle 232 ada 35, 36, 77 ve 78 parsel numaralı taşınmazların sahibi Ahmet SAKA'nın 17.09.2018 tarihli dilekçesinde bahsedilen imar plan tadilatı talebinin daha detaylı görüşülmesi bakımından İmar komisyonuna havalesine mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.
4. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.09.2018 Tarih ve 798 Sayılı yazısının tetkiki sonucu; İlçemiz Yeni Mahalle 740 ada 106, 107, 108, 1863 ve 1864 parsel numaralı taşınmazların sahibi Nuri KÜREŞEN, Beyti KARA, Veli ALTINTAŞ, Adem TEKİN ve Cevriye KURT'un 17.09.2018 tarihli dilekçesinde bahsedilen imar plan tadilatı talebinin daha detaylı görüşülmesi bakımından İmar komisyonuna havalesine mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.
5. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.09.2018 Tarih ve 799 Sayılı yazısının tetkiki sonucu; Habibe ÇELİK'in 26.09.2018 tarihli dilekçesinde bahsedilen Çardaklı Mahallesi Kızıltepe Caddesi ve No:1'de imar yolu bulunan sokağa Belediye Meclisince alınacak karar doğrultusunda bir isim verilmesiyle ilgili talebinin daha detaylı görüşülmesi bakımından İmar komisyonuna havalesine mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.
6. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.09.2018 Tarih ve 800 Sayılı yazısının tetkiki sonucu; 16.05.2012 tarihinde yürürlüğe giren 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanuna göre Çevre Şehircilik Bakanlığınca yürütülecek çalışmalarda değerlendirilmek üzere 07.10.2011 tarih 9/120-8 sayılı ve 03.08.2012 tarih 7/53-3 sayılı Belediye Meclis kararlarıyla belirlenen Kentsel Dönüşüm Proje Alanlarının 6306 Sayılı Yasa kapsamında tekrardan belirlenmesi talebinin daha detaylı görüşülmesi bakımından İmar komisyonuna havalesine mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.
7. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.09.2018 Tarih ve 801 Sayılı yazısının tetkiki sonucu; Mehmet ARI'nın 29.06.2018 tarihli dilekçesinde bahsedilen İlçemiz Yeni Mahalle 787 ada 33 parsel numaralı taşınmaz için düzenlenen 15.12.2017 tarih ve 213 sayılı imar çapının değiştirilmesine yönelik imar plan tadilat teklifi ile ilgili 03.08.2018 tarih ve 123 sayılı Belediye Meclis kararına göre plan tadilatı yapılmasına karar verilen ÜİP-15582, 45 Plan İşlem Numaralı imar plan tadilatı paftasının **3194** Sayılı

İmar Kanununun **8/b** maddesi ile **5393** Sayılı Belediye Kanununun **18.maddesi (c)** fıkrası gereğince Onaylanarak Askıya çıkarılmasına mevcut üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

8. Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.08.2018 Tarih ve 720 Sayılı yazısının İmar Komisyonunca hazırlanan raporda göz önüne alınarak yapılan tetkiki sonucu; İlçemiz Moymul Mahallesi Kıran Mevkii 414 ada numarasındaki taşınmaz maliklerinin imzasına havi 17.08.2018 Tarihli dilekçe ile 3 kat müsaadeli TAKS:0,40, KAKS:1,20 olan imar planında daha fazla yeşil ve sosyal alan, otopark ve çocuk parkı için, 3 katta asansör zorunluluğu olmamasına rağmen, toplam inşaat alanı değişmeden, 4 kata müsaadeli ve TAKS:0,30, KAKS:1,20 olacak şekilde imar plan tadilatı yapılmasının uygun görülerek **3194** Sayılı İmar Kanununun **8/b** maddesi ile **5393** Sayılı Belediye Kanununun **18.maddesi (c)** fıkrası gereğince **KABULÜNE** mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.
9. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.08.2018 Tarih ve 723 Sayılı yazısının tetkiki neticesi; İlçemiz Kavaklı Mahallesi Tavşantarla Geçidi sakinlerinin 17.08.2018 tarihli dilekçeleriyle eski görüntüleme merkezi komşusu taşınmazın uygulama imar planına göre 4 kat olarak arsanın tamamını kullanacağından 5 metre genişliğindeki yolun zeminde korunmasına rağmen üst katlarda binalar arası mesafenin yaklaşık 3,50-3,80 metre daralacağından güvenlik ve güneş ışığı yönünden sıkıntı yaşayacaklarından bahisle yapılacak bina için eski görüntüleme merkezinin mevcut teşekkülü korunarak müsaade edilmesini veya 5 metrelik yolun kapatılarak kendilerine yoldan ihdas olarak satılması taleplerinin daha detaylı görüşülmesi bakımından tekrardan İmar komisyonuna havalesine mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.

05.10.2018 Veri Haz.Kontrol İşl./İ.USLU

05.10.2018 Yazı İşleri Müdürü/B.AKKOÇ