

İLAN
BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediye Meclisinin **08.09.2017** Tarihinde Cuma günü 1.Oturumun Saat:**20:00**'de ve 2.Oturumunu da Saat:**22:00**'de yapmış olduğu **Eylül** ayı Toplantısında alınan Karar Özetleri aşağıya çıkarılmış olup,**5393** Sayılı Belediye Kanununun **23.**Maddesi gereğince Sayın Halkımıza duyurulur.

Bld.Bşk.

KARAR ÖZETLERİ :

1. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22.Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11.Maddesi gereği evvelce üyelere dağıtılmış bulunan geçmiş toplantıya ait 04.08.2017 Tarihli ve 9 Sayılı Meclis Müzakere Tutanağının onaylanmasına mevcut üyelerin oy birliğiyle karar verildi.
2. Belediye Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 03.08.2017 Tarih ve 313 Sayılı yazılarının tetkiki sonucu; 31.12.2017 tarihinde ihale süresi sona erecek olan Belediyemiz mücavir alan sınırları içerisinde; meydan, pazar yerleri, cadde, sokak, boş arsa, yeşil alanlar, yaya yolları, orta refüjler vs. gibi yerlerin işçiler marifeti ile süpürülmesi, ot ve topraklarının kazınması, temizlenmesi, süpürge makineleri ile süpürülmesi, yol yıkama ve basınçlı yol yıkama araçlarıyla yıkanması hizmet alımı işi için gelecek yıllara yaygın olarak hizmet yüklenmelerinin 2018 yılı itibariyle 1 (bir) yıl 9 (dokuz) ay (21 aylık) süreyle ihaleye çıkarılmasının uygun görülerek **5393** Sayılı Belediye Kanununun **67.**Maddesi hükmü gereğince söz konusu işlerin ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülmesine mevcut üyelerin oy birliğiyle karar verildi.
3. : Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21.08.2017 Tarih ve 706 Sayılı yazısının tetkiki sonucu; Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait İlçemiz Moymul Mahallesi 521 ada 7 parseldeki 2989 m2 alanlı Uygulama İmar planında Belediye Hizmet Alanı olarak gözüken yerin kullanımının Konut Alanına döndürülmesi yönündeki talebin İmar komisyonuna havalesine mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.
4. Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21.08.2017 Tarih ve 710 Sayılı yazısının tetkiki sonucu;Mülkiyeti Garp Linyit İşletmesi Müdürlüğüne ait 277 ada 1 parsel, 280 ada 49-50-51 parseller, 309 ada 1 parsel, 310 ada 21-35 parseller, ile 997 ada 18 parselde Belediye Meclisinin 11.07.2017 tarih ve 103 sayılı kararı ile yapılan Nazım İmar Plan Tadilatının 24.07.2017 Tarihinde askıya çıkarılmış olup, Garp Linyit İşletmesi Müdürlüğüne 17.08.2017 Tarih ve E-2180116 Sayılı yazılarıyla imar plan tadilatına muvafakatlarının olmadığından bahisle 3194 sayılı imar kanununun 8. maddesi gereğince yaptıkları itirazın İmar komisyonuna havalesine mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.
5. Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2017 Tarih ve 722 Sayılı yazısının tetkiki sonucu;İlçemiz Kavaklı Mahallesi Şekerlik Camii mevkiinde bulunan 41 Ada 14 parsel numarasında mülkiyeti Mesut ÖZTÜRK adına kayıtlı taşınmaz için 24.08.2017 tarihli dilekçesi ile bina blok yerleşimi yapılması yönündeki talebinin, İmar komisyonuna havalesine mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.
6. Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2017 Tarih ve 723 Sayılı yazısının tetkiki sonucu; İlçemiz Çukurköy Mahallesi Küçük Sanayi Sitesi ile Leblebiciler Kooperatifi Sanayi sitesi içerisinde kalan trafo alanları ile ilgili olarak Osmangazi Elektrik Dağıtım AŞ. Kütahya İl Müdürlüğü Planlama, Yatırım ve Tesis Baş Mühendisliğinin 18.08.2017 Tarih ve 19387 Sayılı yazısı ile gerekli incelemelerinin yapılarak UİP-15582, 27 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının onaylanmasına yönelik talebinin, İmar komisyonuna havalesine mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.
7. Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2017 Tarih ve 723 Sayılı yazısının tetkiki sonucu; İlçemiz Yeni Mahalle Bozyer mevkiinde bulunan 2/3 hissesi FİF Yapı İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ne ait 1/3 hissesi kayıp hisse olan Yeni Mahalle 1286 Ada 29 parsel nolu 30 M 4 C uygulama imar planında Blok nizam 3 Kat TAKS: 0.40 ve EMSAL:1.20 olan alan için FİF Yapı İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Limited Şirketince Blok nizam 4 kat TAKS:0.30 EMSAL:1.20 olacak şekilde Plan tadilatı yapılmasına yönelik talebinin İmar komisyonuna havalesine mevcut üyelerin oybirliğiyle karar verildi.

8. Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.06.2017 Tarih ve 599 Sayılı yazısının tetkiki sonucu;İlçemiz Yeni Mahalle Haşim Benli Caddesi 193 ada 36 parseldeki taşınmazın sahibi Fatma ARMUT tarafından önerilen imar plan tadilatı talebinin, 193 ada 36 parseldeki taşınmazın kuzeyindeki parselden 3,5 metre, doğusundaki parselden 7,75 metre olacak şekilde blok yerleşimini yapılarak (herhangi bir inşaat alanı artışı sağlanmadan) imar plan tadilatının yapılması uygun görülerek **3194** Sayılı İmar Kanununun **8/b** maddesi ile **5393** Sayılı Belediye Kanununun **18.**maddesi (c) fıkrası gereğince **KABULÜNE** mevcut üyelerin oy birliğiyle karar verildi.
9. Meclis Toplantısının 1.Oturumunda İmar komisyonuna havalesi yapılan Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21.08.2017 Tarih ve 706 Sayılı yazısının İmar Komisyonunca hazırlanan raporu da göz önüne alınarak yapılan tetkiki sonucu; Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait İlçemiz Moymul Mahallesi 521 ada 7 parseldeki 2989 m2 alanlı Uygulama İmar planında Belediye Hizmet Alanı olarak gözüken yerin kullanımının Konut Alanına döndürülmesi yönündeki talebinin, ekli vaziyet planına göre Bina Blok yerleşiminin yapılarak kat adedinin civardaki yapılaşmalar da göz önüne alınarak Bodrum + 5 Kat olarak belirlenmesi uygun görülerek **3194** Sayılı İmar Kanununun **8/b** maddesi ile **5393** Sayılı Belediye Kanununun **18.**maddesi (c) fıkrası gereğince **KABULÜNE** mevcut üyelerin oy birliğiyle karar verildi.
10. Meclis Toplantısının 1.Oturumunda İmar komisyonuna havalesi yapılan Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2017 Tarih ve 723 Sayılı yazısının İmar Komisyonunca hazırlanan raporu da göz önüne alınarak yapılan tetkiki sonucu; İlçemiz Çukurköy Mahallesi Küçük Sanayi Sitesi ile Leblebiciler Kooperatifi Sanayi sitesi içerisinde kalan trafo alanları ile ilgili olarak Osmangazi Elektrik Dağıtım AŞ. Kütahya İl Müdürlüğü Planlama, Yatırım ve Tesis Baş Mühendisliğinin 18.08.2017 Tarih ve 19387 Sayılı yazısı ile gerekli incelemelerinin yapılarak UİP-15582, 27 Plan İşlem Numaralı plan tadilatının onaylanmasına yönelik talebinin, İlçemiz Çukurköy Mahallesi Küçük Sanayi Sitesi ile Leblebiciler Kooperatifi Sanayi Sitesi içerisinde ihtiyaç duyulan Enerji ihtiyacını karşılamak üzere kurulmak istenilen Trafo Alanlarına ait UİP-15582, 27 Plan İşlem Numaralı plan tadilatı uygun görülerek **3194** Sayılı İmar Kanununun **8/b** maddesi ile **5393** Sayılı Belediye Kanununun **18.**maddesi (c) fıkrası gereğince **KABULÜNE** ve Onaylanarak Askıya çıkarılmasına mevcut üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

15.09.2017 Veri Haz.Kontrol İşl./İ.USLU

15.09.2017 Yazı İşleri Müdürü V./A.C.DÜZGÜN